

## 投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（电话会议）
参与单位/人员名称	天风证券股份有限公司戴飞、郭建奇，华商基金管理有限公司侯瑞，中信证券资产管理部张博嘉，嘉实基金管理有限公司谢泽林，华夏基金管理有限公司季新星，长城财富资产管理股份有限公司胡纪元，华银基金管理有限公司何静，易方达基金管理有限公司刘沛显，信达澳亚基金管理有限公司刘国丰等 68 人。
时间	2022 年 7 月 31 日
地点	电话会议
上市公司接待人员姓名	东方集团股份有限公司 董事长、总裁 孙明涛 东方集团股份有限公司 副总裁、董事会秘书 康文杰
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>问题 1、海水提钾的成本如何？与其他公司比较，公司有怎样的成本优势？</b></p> <p>答复：公司海水提钾的成本构成包括原材料（海水、原盐、吸附剂等）、动力（电、蒸汽）以及其他费用等，技术路线是用沸石改性钾离子筛，使海水钾富集达 150 倍，从而实现海水钾资源的高效提取。成本总体相较市场售价有较大空间。</p> <p><b>问题 2、公司后面会从提钾卤水中提取其他元素提升附加值吗？</b></p> <p>答复：目前公司重点推进的是海水提钾项目。根据公司实验室数据，公司制备卤水具备提锂、提溴条件。公司将在海水提钾项目基础上，积极推进海水提锂、溴技术及产业化研究。</p> <p><b>问题 3：公司海水提钾项目有没有矿产使用权方面的审批限制？</b></p> <p>答复：公司海水提钾项目不涉及矿产资源的开发利用。</p> <p><b>问题 4：公司受让河北工业大学相关专利技术是否是排他性的？</b></p> <p>答复：公司控股子公司厦门东方银祥油脂有限公司已与河北工业大学签署《技术转让（专利权）合同》，相关技术（专利权）转让手续尚未办理，公司将根据海水提钾项目建设进度与河北工业大学推进履行上述合同相关事宜。公司受让上述专利技术具有排他性。公司将与河北工业大学在海洋综合开发利用上进行进一步合作。</p> <p><b>问题 5：公司海水提钾项目后续的投资、扩产节奏是怎样的？</b></p> <p>答复：公司一期海水提取氯化钾项目的产能为 20 万吨/年，一期项目达产后，</p>

公司计划将陆续扩大产能。

**问题 6：公司海水提钾项目的收益分配是怎怎样的，有没有激励机制？**

答复：公司投资设立了东方海钾（厦门）海洋科技有限公司，公司持股比例为 70%，为东方海钾的控股股东，技术研发团队和相关管理团队技术入股。公司对技术研发团队和相关管理团队也建立了相应的激励机制。

**问题 7：海水提钾项目预计什么时候能够实现利润贡献？**

答复：公司一期 20 万吨/年海水提取氯化钾项目计划 2022 年下半年开工建设，建设周期预计 8-10 个月，计划 2023 年年中实现投产，预计将在 2023 年下半年实现业绩。

**问题 8：公司海水提钾项目对海水有要求吗？**

答复：经公司科研团队实验，国内沿海各海域海水中的钾含量会有差别，但差别不大，不会对公司海水提钾项目产生较大影响。

**问题 9：公司上半年业绩影响因素，今年下半年业绩情况？**

答复：公司于 2022 年 7 月 15 日发布 2022 年半年度业绩预告，公司预计 2022 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为 3000 万元到 4500 万元，同比下降 82.11%到 88.07%，主要影响原因为公司房地产业务板块 2022 年上半年较去年同期亏损额增加，以及公司油脂加工业务板块上半年亏损影响整体业绩。公司今年下半年业绩以公告为准。

**问题 10：公司对房地产业务剥离进度时间表，年内能否完成剥离，对回笼资金的安排？**

答复：公司正在积极推进房地产业务板块资产剥离相关事宜，与政府、相关潜在收购方正在进行积极的洽谈协商，具体进度和剥离情况还要视谈判结果而定。回笼资金除用于偿还借款外，将全部用于发展公司核心主业。