

证券代码：600327

证券简称：大东方

无锡商业大厦大东方股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2024-002

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	通过上证路演中心参与公司业绩说明会的投资者
时间	2024年5月28日（周二）上午11:00-12:00
地点	上海证券交易所上证路演中心（ http://roadshow.sseinfo.com/ ）
上市公司接待人员姓名	董事长：林乃机 董事、总经理：席国良 董事会秘书：陈辉 财务总监：徐文武 独立董事：居晓林
投资者关系活动主要内容介绍	2023年度暨2024年第一季度业绩说明会： 一、公司董事长林乃机先生发表开场致辞 尊敬的投资者，大家好！公司分别于2024年4月20日、2024年4月30日在上海证券交易所网站、《上海证券报》披露了公司2023年年度报告和2024年第一季度报告。为使广大投资者更深入了解公司2023年度及2024年第一季度经营成果、财务状况，公司定于今日11:00-12:00，通过网络平台在线交流的方式召开公司2023年度暨2024年第一季度业绩说明会。公司董事长林乃机先生，董事、总经理席国良先生，独立董事居晓林先生，财务总监徐文武先生，董秘陈辉先生出席本次说明会。欢迎各位投资者参加本次说明会。

二、沟通交流问答环节：

1、我们是中泰证券分析师郑澄怀、张骥。感谢交流机会。公司百货、食品板块稳中有增，想再请教一下医疗板块。（1）医疗板块是否还有其他收并购计划？目前医疗板块各公司的持股占比是否会继续提升？（2）医疗板块整体的收入增长预期如何？23 年医疗业务毛利率有所下降，主要是什么原因？后续毛利率和医疗板块的净利率目标是多少？（3）我们医疗板块旗下的门诊是否都是自营？是否会开放加盟？

回答：（1）公司将坚持既定的战略，推进向医疗业务的转型发展，公司将持续关注相关的投资机会，目前暂无相关的披露信息。（2）均瑶医疗将进一步聚焦儿科建设，通过规模化发展、专业化建设、精细化运营，提升整体的业务规模和盈利能力。2023 年毛利率下降的主要原因为受新增门店规模逐步扩大，前期投入较多，对整体毛利率造成一定影响，同时受药品集采、医保控费等政策影响，医疗业务毛利率同比下滑，毛利额同比基本持平。（3）医疗板块目前均为自营，暂未考虑开放加盟。谢谢您的参与！

2、公司转型医疗三年，林董能否谈谈医疗远景规划？谢谢！

回答：您好！经过近几年的发展，医疗健康业务已初步形成以儿科为特色的医疗服务业务布局，目前布局全国 25 个大中城市，已构建完成近 50 家儿科门诊机构及两家综合医院，儿科业务未来将进一步重点聚焦儿科医疗领域，以儿童内分泌、儿童心理、儿童保健、儿童过敏、儿童体姿态、儿童视力、儿童口腔等为重点亚专科，通过构建专业化、一体化投后管理体系，强化医疗本质建设，推进轻资产规模发展。同时，通过并购、战略投资及财务投资等多形式的投资方式，围绕重点亚专科，延展相关上下游医疗产业，进行战略拓展，逐步构建儿科医疗产业生态。通过提高医疗健康业务的资产规模和收入规

模，优化公司的资产结构及资产质量，打造国内领先的“儿童全成长周期健康管理”的医疗健康产业集团。

3、关于医疗板块的细分子版块，也有几个问题想请教。

(1) 健高儿科是否有往儿童全科医院拓展？这块是否有对应的资本开支或门诊扩建？对整体毛利率和净利率是否有变化？毛利率未来提升空间多大？(2) 雅恩健康 23 年收入增速一般，想请教一下原因？(3) 知贝医疗主要的特色，跟健高儿科的差异？(4) 健高儿科、雅恩健康、知贝医疗未来的门店扩张计划？

回答：(1) 健高儿科暂未有向儿童全科医院拓展的规划，将围绕门诊模式拓展多学科建设，并持续优化盈利水平。(2) 报告期内对部分亏损中心进行关停调整，同时受经济下行的影响，需求有所下降。(3) 知贝医疗主要的特色是以“循证医学”为理念的儿童保健业务，报告期内知贝医疗与健高儿科实施学科一体化建设，推进业务的协同发展。(4) 公司未来将继续以新建、并购与合作等模式推进，实现规模化发展。感谢您的关注！

4、公司投资陶铝近 4 年，从财务报表上还没看到收益，请董事长分析一下：陶铝发展前景，以及陶铝未来几年对公司财报有何影响？

回答：“陶铝”主要业务是围绕陶铝基础材料的研发、生产、销售及产业化应用和推广，因相关技术和产品尚处于科研转应用及市场化推广的培育发展阶段，前期研发费用投入大，主要产品的认证测试周期较长，尚未形成批量性规模化生产，企业尚未实现盈利。

三、公司董事长林乃机先生发表结束致辞

尊敬的各位投资者，本次业绩说明会即将结束，感谢大家的热情参与和关注支持，希望通过本次说明会能帮助大家更加深入地了解公司的经营情况，也欢迎大家可以继续通过电话、

	邮箱、上证 E 互动等多种方式与我们沟通、交流。再次感谢大家的积极参与！谢谢！
附件清单（如有）	
日期	2024 年 5 月 28 日