证券代码：600177 证券简称：雅戈尔

**雅戈尔时尚股份有限公司**

**投资者关系活动记录表**

编号：202409001

|  |  |
| --- | --- |
| **投资者关系活动类别** | ☑特定对象调研 □分析师会议  □媒体采访 □业绩说明会  □新闻发布会 ☑路演活动  □现场参观 ☑其他（电话会议） |
| **参与单位名称及人员** | 广发证券、东吴证券、浙商证券资管、淡水泉投资、华泰资管、首创证券、农银汇理基金、中信证券、华泰保兴基金、华安基金、南方基金、新华基金、中信保诚基金、民生加银基金、上银基金、西部利得基金、PINPOINT ASSET MANAGEMENT LIMITED等 |
| **时间** | 2024年9月2日（星期一）9:30-10:30 |
| **地点** | 电话会议 |
| **上市公司接待人员姓名及职务** | 冯 隽女士 董事会秘书  曹雨超先生 证券事务代表  林 欣女士 证券事务助理 |
| **投资者关系活动主要内容介绍** | **交流内容主要如下：**  **1、各板块的战略规划？**  ①时尚板块：聚焦时尚主业，以“建世界级时尚集团”为远期目标，坚持长期主义，持续加大品牌投入、市场建设和人才培养。②地产板块：加速库存去化，收缩投入，严控风险。③投资板块：加快财务性投资项目的退出，同时聚焦与时尚主业相关的产业投资，持续扩充公司品牌矩阵。  **2、时尚板块营收下降的原因？**  ①消费偏弱，线下客流降幅较大；②上年同期的基数相对较高；③渠道结构加速调整，短期内对营收产生负面影响。  **3、存量地产项目的结转节奏？**  存量项目将于2024至2025年集中结转。  **4、公司新开店面的物业类型？**  时尚体验馆、街边店以购置为主，位于购物中心、商场、奥莱的门店以租赁、联营为主。  **5、分红政策的展望？**  公司2023年年度股东大会已明确于2024年9月、12月及2025年3月结合当期业绩、未分配利润、现金流情况等因素实施3次中期分红的规划。截至目前，公司已披露2024年一季度分红预案，半年度分红预案请关注后续公告。 |
| **附件清单** | 无 |
| **日期** | 2024年9月6日 |
| **备注** | 公司与投资者进行了充分的沟通交流，并严格按照有关制度规定，保证信息披露的真实、准确、完整、及时、公平，没有出现未公开重大信息泄露等情况。 |