证券代码：600724 公司简称：宁波富达

宁波富达股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2025002

|  |  |
| --- | --- |
| 投资者关系活动类别 | 业绩说明会 |
| 活动主题 | 宁波富达2025年半年度业绩说明会 |
| 时间 | 2025-09-24 15:00-16:00 |
| 地点/方式 | 上证路演中心 <https://roadshow.sseinfo.com>网络文字互动 |
| 参会人员 | 独立董事：邱妘  党委书记、总裁：赵勇  副总裁、董事会秘书兼财务负责人：张琛炜 |
| 投资者关系活动主要内容介绍 | **投资者关系活动主要内容**  问题一：请问公司长期战略是怎么？是把公司定位成怎么样投资公司？  答:尊敬的投资者您好，宁波富达聚焦主责主业提质增效，围绕高质量发展布局转型升级。上市公司为控股型公司，长期致力于实业发展，在夯实商业地产、水泥建材业务基本盘的同时，谋求通过投资并购实现向新质生产力方向转型突破。公司将以高质量发展为目标，聚焦新材料、新能源、新装备、新智造四大产业方向，稳步推进企业转型升级和能级提升。感谢您的关注！  问题二：公司上半年商业地产业务取得主营收入和利润双增长，请问这增长能否持续？  答:尊敬的投资者您好，2025年上半年度公司商业地产业务完成营业收入2.58亿元，实现利润总额1.68亿元，净利润1.25亿元，分别比上年同期上升2.78%、9.76%和9.11%。主要收入增长来源于部分体量较大的租户续约后租金有所调升，同时广场公司在成本控制方面取得了较好的效果。近年来，虽然国家出台了一系列刺激消费的相关政策，但行业整体仍将面临一定压力。面对不断加剧的商业竞争，公司积极推进商圈品质升级改造，加强品牌价值内核重构，塑强立体生态，通过精细化管理、营销模式拓新、服务优化深耕等方式，努力加强商业板块核心竞争力。感谢您的关注！  问题三：今年7月水泥行业发出“反内卷”号召，请问公司目前水泥业务是否有改善？  答:尊敬的投资者您好，7月中国水泥业协会《关于进一步推动水泥行业“反内卷”“稳增长”高质量发展工作的意见》出台，行业“反内卷”逐渐达成共识，有助于水泥企业错峰生产刚性执行，实现产能的长期结构优化，助力行业效益稳步提升。2025年上半年度，公司累计销售各类水泥179.79万吨，完成营业收入4.85亿元，实现利润总额-0.18亿元，净利润-0.16亿元。上半年公司水泥销量和营业收入分别比上年同期增长14.30%、20.66%，但盈利能力稍有下降，主要原因是公司三个水泥生产基地中，营收占比较高的舜江水泥（营收占比54%）没有熟料生产线，熟料需要外购，无法享受煤炭价格下降带来的好处，近年来首次出现亏损。蒙自水泥和新平水泥上半年营收和净利润同比均有所增长。未来公司将继续扩大销售，同时通过细化费用预算管理、精细化生产降低煤电耗用量、寻找替代燃料等方式，进一步提升成本控制能力，改善水泥产业盈利能力。感谢您的关注！  问题四：公司今年来考察几十家拟上市公司和专精特新公司，请问专精特新公司是国家级别的吗？  答:尊敬的投资者您好，今年以来公司继续依托政府机构、股交中心、券商金融机构等资源，重点筛查跟踪IPO撤材料企业、国家级专精特新企业、制造业单项冠军企业等标的，综合标的公司资产规模、盈利能力、行业壁垒、监管政策、协同效应等多方要素进行筛选。感谢您的关注！ |