# 证券代码：600284 证券简称：浦东建设

**上海浦东建设股份有限公司**

**投资者关系活动记录表**

编号：2025-002

|  |  |
| --- | --- |
| **投资者关系活动类别** | [ ] 特定对象调研 [ ] 分析师会议[ ] 媒体采访 [x] 业绩说明会[ ] 新闻发布会 [ ] 路演活动[ ] 现场参观[ ] 其他（请文字说明其他活动内容） |
| **参与单位名称及人员姓名** | 线上参加浦东建设2025年半年度业绩说明会的投资者 |
| **时间** | 2025年9月24日 15:00-16:30 |
| **地点** | 价值在线（www.ir-online.cn）网络互动 |
| **上市公司接待人员姓名** | 董事长 杨明先生董事、总经理 赵炜诚先生独立董事 李秀清女士财务负责人 李蕾女士董事会秘书 陈栋先生 |
| **投资者关系活动主要内容介绍** | **1.《上海浦东建设股份有限公司关于举办2025年半年度业绩说明会的公告》发布及时，举办这样一个业绩说明会非常有必要。我衷心希望贵公司在新形势下踏上新征程取得新成就，始终坚持高质量发展理念，通过创新驱动和精细化治理实现领跑！**尊敬的投资者，您好！感谢您对公司的支持！**2.后续会进一步扩大智慧工地系统在更多在建项目的应用范围吗？**尊敬的投资者，您好！公司智慧工地系统主要聚焦于安全生产领域，通过对隐患风险的识别与上报，强化工地现场的安全管控措施。今年开始，公司在智慧工地系统中开发劳务管理模块应用，通过身份、技能、健康等多重信息的交互，降低用工风险；同时加快集成驾驶舱、无人机与CAD结合等功能建设，在图像识别辅助安全管理模块中引入算法，进一步提升智慧工地系统的综合服务能级。目前前述部分功能已在多个项目中开展试运行，公司将在总结经验的基础上进一步推广。感谢您对公司的关注！**3.近年来商办、工业地产市场压力逐步加大，请问公司园区开发业务上半年情况如何？**尊敬的投资者，您好！2025 年上半年公司园区开发业务通过聚焦核心产业、强化运营能力、深化投招联动，实现了稳健增长与质量提升。截至2025年6月30日，园区租赁业务实现营业收入近3,500万元，较上年同期增长1,900余万元。结合上半年业务表现、当前运营基础及后续规划，公司力争在市场压力下进一步聚焦项目定位，加强客户开发，提升项目出租率，尽可能缩短项目爬坡周期。感谢您对公司的关注！**4.公司今年利润分配有什么打算？** 尊敬的投资者，您好！公司将在满足正常经营的基础上，以当期利润为基础，编制利润分配方案，力争保持利润分配政策的连续性和稳定性，积极采取以现金为主的分红方式，将公司经营效益回馈投资者，维护公司价值及股东权益。同时，公司2024年年度股东大会审议通过了分红授权事项，授权董事会可择期实施中期现金分红。公司董事会将综合考虑公司业绩、市场环境、投资者预期等因素，制定本年度中期利润分配方案。感谢您对公司的关注！ |
| **关于本次活动是否涉及应****披露重大信息的说明** | 本次活动不涉及未公开披露的重大信息。 |
| **附件清单（如有）** | 无 |
| **日期** | 2025年9月24日 |