

证券代码：600643

证券简称：爱建集团

## 上海爱建集团股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2026-001

|               |  |
|---------------|--|
| 投资者关系活动类别     | <input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议<br><input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会<br><input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动<br><input type="checkbox"/> 现场参观<br><input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容） |
| 活动主题          | 爱建集团 2025 年年度业绩说明会   |
| 参与单位名称及人员姓名   | 通过上证路演中心参与公司业绩说明会的投资者  |
| 时间            | 2026 年 5 月 22 日（周五）下午 15:00-16:00  |
| 地点/方式         | 上证路演中心（ <a href="http://roadshow.sseinfo.com">http://roadshow.sseinfo.com</a> ）<br>网络文字互动  |
| 上市公司接待人员姓名    | 总裁：高兵华先生<br>副总裁、董事会秘书：李兵先生<br>独立董事：樊芸女士、段祺华先生、李健先生<br>财务总监：王成兵先生   |
| 投资者关系活动主要内容介绍 | <b>2025年年度业绩说明会：</b><br><b>一、公司总裁高兵华先生发表开场致辞</b><br>尊敬的各位投资者，大家下午好。欢迎大家参与爱建集团 2025 年度业绩说明会，感谢大家的关注与支持。<br>2025 年，爱建集团在董事会的坚强领导下，围绕“稳经营、求创新”两条主线，立足“稳”字，筑牢经营压舱石，着力“新”字，培育转型新动能，在逆境中努力应对、韧性前行。经营层带领广大公司干部员工凝心聚力、团结攻坚；公司党委以党建护航发展，以文化凝铸品牌。公司全年实现营业总收入 15.69 亿元，                           |

总资产 214.85 亿元，净资产 98.14 亿元。

感谢上海证券交易所、上证路演中心为本次业绩说明会提供支持。接下来，我们正式开始交流互动，欢迎各位投资者积极提问！

## 二、沟通交流问答环节

**1、185\*\*\*\*\*606 问爱建集团总裁高兵华：报告期内业绩如何，满意吗**

总裁高兵华答：

您好，2025 年，公司克服不利因素叠加，努力挖掘和维护业务开展，实现营业总收入 15.69 亿元，较去年减幅 20.58%；归母净利润-19.22 亿元，较 2024 年度减少 13.91 亿元。亏损的原因主要为受房地产市场调控影响，爱建信托营业收入下滑，同时爱建信托计提了大额减值损失，导致爱建信托 2025 年亏损 16.19 亿元，公司其余板块经营较为稳定。感谢您的关注。

**2、185\*\*\*\*\*606 问爱建集团总裁高兵华：2026 年业绩预期如何，怎么完成**

总裁高兵华答：

您好，2025 年，公司紧密围绕国家“十五五”规划建议方向与公司“四化”建设要求，认真研判经济及行业形势，直面当下核心瓶颈，正式启动了“十五五”战略规划编制工作，确立了“强资管+泛财富”双轮驱动战略以及“筑牢根基、聚焦突破、生态融合”的三阶段实施路径。2026 年，公司将着力提升经营质量，积极培育发展新动能，扎实推进创新转型，筑牢稳健发展根基，努力实现公司高质量稳健发展。感谢您的关注！

**3、185\*\*\*\*\*606 问爱建集团总裁高兵华：目前业务重心在哪一块，盈收占总业务什么水平**

总裁高兵华答：

您好，2025 年度，公司实现营业总收入 15.69 亿元，其中，金融业及融资租赁业营业收入约占公司营业总收入的 71%。感谢您的关注！

|          |   |
|----------|---|
|          | <p><b>三、公司总裁高兵华先生发表结束致辞</b></p> <p>尊敬的各位投资者，感谢大家对本次业绩说明会的积极参与和对公司持续的关注和期望！会议当中所提及的数据，请大家均以公告为准。同时，公司也会认真分析总结每位投资者的提问，相信这些问题和建议将有助于公司更好的发展。会后欢迎各位投资者通过投资者关系电话、邮件等方式与我们做更深入的交流！也希望大家今后一如既往地关心和支持爱建集团的发展。谢谢！</p> |
| 附件清单（如有） |   |
| 日期       | 2026年5月25日  |